

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

Pedemontana - Pubblicazione dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio NP 731 ATANASIO RAMELLA FONDO EDO TEMPIA

S.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d'Aosta
Codice SIL: NONOTO00176

N. PIANO: 731

**DITTA: ATANASIO GIOVANNI-FONDO DI SOLIDARIETA' EDO TEMPIA-
RAMELLA CLAUDIO**

OGGETTO: Pedemontana piemontese – Collegamento tra l'A4 (Torino – Milano) in località Santhià, Biella, Gattinara e l'A26 (Genova Voltri – Gravellona) in località Ghemme – Lotto 1. (TO235-NONOTO00176) WBE – NONOTO00176.ES.01 – CUP F61B22002090001.

**Dispositivo di pagamento per 80% dell'indennità di esproprio
ai sensi dell'art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta in data 14.07.2025, Notaio Enrico Castellini in Roma, Repertorio n.464, Rogito n.293 registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 2 al n. 27068 in data 17.07.2025;
- La Disposizione di Servizio n.664410 del 22.11.2019 con la quale è stata disposta, la nomina del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta che si identifica con il Responsabile della Struttura Territoriale;
- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- La delibera n.77 del 22/12/2021 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), pubblicata in G.U.n.51 del 02/03/2022, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo anche ai fini della localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto;

- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta ATANASIO GIOVANNI - FONDO DI SOLIDARIETA' EDO TEMPIA - RAMELLA CLAUDIO situate nel Comune di ROASIO;
- il Decreto Motivato n. 555169 del 12/07/2023 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate.
- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

DISPONE

Il pagamento dell'importo complessivo di **€ 15,84** per 80% dell'indennità, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per ogni ditta espropriata, a titolo di indennità di esproprio e/o occupazione d'urgenza, degli immobili siti nei Comuni.

Ditta N° Piano 731							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità à €
NON DISPONIBILE	62	131		11	19,80		19,80
TOTALE							19,80
Totale							
IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € 19,80							
IMPORTO DA PAGARE acconto 80 % € 15,84							
<i>Nella suddetta indennità non va applicata la ritenuta a titolo di imposta nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., in quanto gli immobili oggetto di acquisizione rientrano nelle zone di tipo E ai sensi del DPR 1444 DEL 02/04/1968.</i>							

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO
Accettazione prot. n° 0773735 del 05/10/2023 con documentazione nome MARINELLA cognome ZANONE nata a ROASIO (VC) il 25/10/1948 residente a BIELLA in VIA VALLE D'AOSTA N.4 - C.F. ZNNMNL48R65H365U Percentuale di proprietà 16,666% BP 1360742 Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: BANCA PATRIMONI SELLA & C. - Ag. Conto Corrente intestato a ZANONE MARINELLA (erede di ATANASIO GIOVANNI) IBAN: IT97J0321122300052916632840 IMPORTO DA PAGARE € 2,64
Accettazione prot. n° 0773735 del 05/10/2023 con documentazione nome ATANASIO cognome DORIS nata a IBADAN (NIGERIA) il 17/08/1969 residente a CANDELO in VIA PIETRO MICCA N.21 - C.F. TNSDRS69M57Z335Y Percentuale di proprietà 16,666% BP 1360743 Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: BANCA PATRIMONI SERRA & C. - Ag. Conto Corrente intestato a ATANASIO DORIS (erede di ATANASIO GIOVANNI) IBAN: IT97J0321122300052916632840 IMPORTO DA PAGARE € 2,64
Accettazione prot. n° 0778001 del 06/10/2023 con documentazione nome CLAUDIO cognome RAMELLA nato a BORGOSIESIA (VC) il 08/02/1964 residente a COGGIOLA in VIA GARIBALDI N.63 - C.F. RMLCLD64B08B041Z Percentuale di proprietà 33,33% BP 1360744 Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: BANCA IFIGEST - Ag. TORINO Conto Corrente intestato a RAMELLA CLAUDIO IBAN: IT51N0318501000000010296879

IMPORTO DA PAGARE € 5,28

Accettazione prot. n° 0722718 del 18/09/2023 con documentazione

Rag. Sociale FONDO DI SOLIDARIETA' EDO TEMPIA ODV sede legale in BIELLA (BI) – VIA MALTA N.3 - C.F. 90013040028

Percentuale di proprietà 33,33% BP 1360745

Pagamento tramite Bonifico Bancario –

BANCA: CREDEM - Ag. BIELLA, PIAZZA ADUA

Conto Corrente intestato a FONDO EDO TEMPIA O.D.V.

IBAN: IT86L0303222300010000001403

IMPORTO DA PAGARE € 5,28

A detto pagamento si provvederà con i fondi stanziati con il provvedimento n.107093 del 13.12.2023 contemplati nei lavori di cui al SIL: NONOTO00176 - Codice progetto: TO235 – Commessa: NONOTO00176.ES.01 la voce L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI
(Ing. Aldo CASTELLARI)